

CÔNG TY CỔ PHẦN
KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG-USCO

-----o0o-----

Số: 316 /2025/KSXD/CBTT/TK
V/v: Thông báo Bổ nhiệm nhân sự

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

-----o0o-----

Hà Nội, ngày 12 tháng 6 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước.
- Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội.

1. Thông tin tổ chức

Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng - USCO

Địa chỉ trụ sở chính: Số 91 Phùng Hưng – Hàng Mã - Hoàn Kiếm - Hà Nội

Điện thoại : 02438252725. Website: www.usco.vn ; usco.com.vn

Mã số thuế: 0100107123

2. Nội dung của thông tin công bố:

Căn cứ Quyết định bổ nhiệm cán bộ số 33/2025/QĐ-HĐQT và số 34/2025/QĐ-HĐQT ngày 10/6/2025 của Chủ tịch Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng – USCO, chúng tôi trân trọng thông báo việc bổ nhiệm cán bộ quản lý và Người phụ trách quản trị Công ty Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng – USCO, như sau :

* Trường hợp bổ nhiệm

+ Ông Lư Tuấn Anh

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Trưởng phòng Tổ chức Hành chính Công ty
- Chức vụ được bầu mới: Phó Tổng giám đốc Công ty.
- Thời hạn bổ nhiệm: 05 năm
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 10/6/2025.

+ Bà Trần Lan Hương

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Phó phòng Kinh tế Kế hoạch Công ty
- Chức vụ được bầu mới: Người phụ trách quản trị Công ty Công ty.
- Thời hạn bổ nhiệm: nhiệm kỳ 2025-2030.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 10/6/2025.



Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 12/6/2025 tại đường dẫn. Địa chỉ Website đăng tải thông tin: www.usco.vn & www.usco.com.vn

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung công bố thông tin.

Trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu TCHC, TKHĐQT.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI UQCBTT**



Lư Tuấn Anh



Hà Nội, ngày 10 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

(V/v Bổ nhiệm cán bộ)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG - USCO

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020.
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng-USCO ngày 27/4/2021.
- Căn cứ Nghị quyết số 32/2025/NQ-HĐQT ngày 10/6/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Khảo sát và xây dựng – USCO lần thứ II, nhiệm kỳ 2025-2030.
- Xét đạo đức, trình độ chuyên môn và năng lực công tác của cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm ông **Lư Tuấn Anh** - Trưởng phòng Tổ chức Hành chính

Trình độ chuyên môn: Thạc sỹ Quản trị kinh doanh.

Sinh ngày: 14 tháng 9 năm 1980.

Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam.

Số CCCD: 036080014620, cấp ngày 16/8/2021, tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

Nơi thường trú: Số 24/20/61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

Giữ chức vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng-USCO. Thời hạn giữ chức vụ 05 năm, kể từ ngày 10 tháng 6 năm 2025.

Điều 2. Ông **Lư Tuấn Anh** có trách nhiệm và quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, tiền lương và chế độ khác do Công ty chi trả theo quy định hiện hành.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng/Ban chức năng, Giám đốc các Chi nhánh, đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng - USCO chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3.
- Tổng Cty VNCC để B/c.
- Đảng ủy Cty; CĐCT để T/b.
- Ban kiểm soát.
- Lưu TKHĐQT, TCHC/.

**T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



NGUYỄN TRỌNG THOÁNG

Số: 34 /2025/QĐ-HĐQT

Hà Nội, ngày 10 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

(V/v Bổ nhiệm cán bộ)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CÔNG TY CỔ PHẦN KHẢO SÁT VÀ XÂY DỰNG - USCO

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số: 59/2020/QH14 ngày 17 tháng 6 năm 2020.
- Căn cứ vào Điều lệ tổ chức và hoạt động của Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng-USCO ngày 27/4/2021.
- Căn cứ Nghị quyết số 32/2025/NQ-HĐQT ngày 10/6/2025 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Khảo sát và xây dựng – USCO lần thứ II, nhiệm kỳ 2025-2030.
- Xét đạo đức, trình độ chuyên môn và năng lực công tác của cán bộ.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Bổ nhiệm Bà **Trần Lan Hương** - Phó Trưởng phòng Kinh tế kế hoạch.

Sinh ngày 28 tháng 11 năm 1991.

Số CCCD: 030191011522, cấp ngày 28/4/2022 tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội.

Trình độ chuyên môn: Thạc sĩ kinh tế - Chuyên ngành tài chính ngân hàng.

Dân tộc: Kinh. Quốc tịch: Việt Nam.

Nơi thường trú: Căn hộ 1102 Tòa N03 Phường Bồ Đề - Long Biên – Hà Nội.

Giữ chức vụ: Người phụ trách quản trị Công ty kiêm Thư ký HĐQT nhiệm kỳ 2025-2030.

Điều 2. Bà **Trần Lan Hương** có trách nhiệm và quyền hạn theo quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty, tiền lương và chế độ khác do Công ty chi trả theo quy định hiện hành.

Điều 3. Hội đồng quản trị, Tổng Giám đốc, các Phó Tổng Giám đốc, Kế toán trưởng, Trưởng các Phòng/Ban chức năng, Giám đốc các Chi nhánh, đơn vị trực thuộc Công ty Cổ phần Khảo sát và Xây dựng - USCO và Bà **Trần Lan Hương** chịu trách nhiệm thực hiện quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3.
- Tổng Cty VNCC để B/c.
- Đảng ủy Cty; CDCT để T/b.
- Ban kiểm soát.
- Lưu TKHĐQT, TCHC/.

T/M. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH



NGUYỄN TRỌNG THOÁNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 11 tháng 6 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: **LƯU TUẤN ANH**

2/ Giới tính: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh: 14/9/1980

4/ Nơi sinh: Thị trấn Xuân Trường, Huyện Xuân Trường, Tỉnh Nam Định

5/ Số CCCD 036080014620, Ngày cấp: 16/8/2021, tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: CT4A2, Bắc Linh Đàm, Phường Đại Kim, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội

Nơi ở: Số 24 ngách 20 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội.

9/ Số điện thoại: 0964548088

10/ Địa chỉ email/Email: Ltausco@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty cổ phần Khảo sát và xây dựng USCO.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Phó Tổng Giám đốc Công ty.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ: 6.176 cổ phần, chiếm % vốn điều lệ, trong đó:

+ Đại diện cho Tổng công ty Tư vấn xây dựng Việt Nam – CTCP sở hữu: không CP chiếm%

+ Cá nhân sở hữu: 6.176 CP chiếm%.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND / Passport / Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Người nội bộ														
1.01		Lư Tuấn Anh			Phó Tổng giám đốc Công ty	CCCD	036080014620	16/8/2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Số 24 ngách 20 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội	6.176 CP		10/6/2025			

1.02		Người liên quan														
1.03		Đặng Thị Trang			Vợ	CCCD	031188 016814	10/7/ 2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Số 24 ngách 20 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội			10/6/2025			
1.04		Lư Thiên Ân			Con ruột	CCCD	001212 018255	02/12 /2024	Bộ Công An	Số 24 ngách 20 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai			10/6/2025			

										Mai, TP Hà Nội						
1.05		Lư Bảo Châu			Con ruột	ĐDCN	001315 022556		Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Số 24 ngách 20 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội			10/6/2025			
1.07		Lư Đức Linh			Bố đẻ	CCCD	036050 002270	02/7/ 2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Hưu trí, Thị trần Xuân Trườn g, Huyện Xuân Trườn g, Tỉnh Nam			10/6/2025			

										Định						
1.07		Hoàng Thị Lý			Mẹ đẻ	CCCD	036154005177	02/7/2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Hưu trí, Thị trấn Xuân Trườn g, Huyện Xuân Trườn g, Tỉnh Nam Định			10/6/2025			
1.08		Đặng Đình Chiêu			Bố vợ	CCCD	030054000062	28/6/2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Phù Liễn, Quận Kiến An, Tp Hải Phòng			10/6/2025			
1.09		Trần Thị Thúy			Mẹ vợ	CCCD	031159000591	28/9/2021	Cục cảnh sát QLH	Hưu trí,			10/6/2025			

									C về trật tự xã hội	Phù Liễn, Quận Kiến An, Tp Hải Phòng						
1.10		Lư Thị Ngọc Lan			Em gái	CCCD	036183 013283	10/7/ 2021	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Kỹ sư, Phố Trần Binh, Quận NTL, TP Hà Nội			10/6/2025			
1.11		Lư Thị Thanh Lê			Em gái	CCCD	036186 007261	17/8/ 2022	Cục cảnh sát QLH C về trật tự xã hội	Giảng viên ĐH, Số 03 ngách 08 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt,			10/6/2025			

									Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội							
1.12		Bùi Đức Nho			Em rể	CCCD	036084 027392	10/7/ 2021		Bộ đội, Phố Trần Bình, Quận NTL, TP Hà Nội			10/6/2025			
1.13		Trần Hữu Hung			Em rể	CCCD	036085 009485	17/8/ 2022		LĐTĐ, Số 03 ngách 08 ngõ 61 Phố Bằng Liệt, Phường Hoàng Liệt, Quận Hoàng Mai, TP Hà Nội			10/6/2025			

1.14		Đặng Đình Trường			Anh vợ	CCCD	031084 007551	05/4/ 2021		Phù Liễn, Quận Kiến An, Tp Hải Phòng			10/6/2025			
------	--	------------------------	--	--	-----------	------	------------------	---------------	--	---	--	--	-----------	--	--	--

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



Lư Tuấn Anh

PHỤ LỤC SỐ 03

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 12 tháng 6 năm 2025

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.

1/ Họ và tên: **Trần Lan Hương**

2/ Giới tính: Nữ

3/ Ngày tháng năm sinh: 28/11/1991

4/ Nơi sinh: Hải Dương

5/ Số CCCD 030191011522, cấp ngày: 25/04/2022, tại Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội

6/ Quốc tịch: Việt Nam

7/ Dân tộc: Kinh

8/ Địa chỉ thường trú: Căn hộ 1102 Tòa N03 khu nhà ở cao tầng để bán Berriver Long Biên, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội

9/ Số điện thoại: 0985259758

10/ Địa chỉ email/Email: tranlanhuong91@gmail.com

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Công ty cổ phần Khảo sát và xây dựng USCO.

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin: Người phụ trách quản trị Công ty, Thư ký Hội đồng quản trị.

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác: Không

14/ Số CP nắm giữ: 0 cổ phần, chiếm 0 % vốn điều lệ.

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có):

16/ Danh sách người có liên quan của người khai:

Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

[illegible]

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.01		Ông Phạm Văn Thắng			Chồng	CCCD	035090008327	04/12/2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Căn hộ 1102 Tòa N03 khu nhà ở cao tầng để bán Berriver Long Biên, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội			10/6/2025			
2.02		Phạm Minh Tuấn			Con ruột	CCCD	001217061501	03/9/2024	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Căn hộ 1102 Tòa N03 khu nhà ở cao tầng để bán Berriver Long			10/6/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
										Biên, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội						
2.03		Phạm Nhật Linh			Con ruột	CCCD	001322026230	27/02/2025	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Căn hộ 1102 Tòa N03 khu nhà ở cao tầng để bán Berriver Long Biên, phường Bồ Đề, quận Long Biên, thành phố Hà Nội			10/6/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2.04		Ông Trần Văn Trai			Bố đẻ	CCCD	0300610 04274	15/4/ 2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Số 6 ngách 2/42 ngõ 2 An Dương Vương, Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội			10/6/2025			
2.05		Bà Trần Thị Thủy			Mẹ đẻ	CCCD	0301670 05934	25/4/ 2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Số 6 ngách 2/42 ngõ 2 An Dương Vương, Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội			10/6/2025			
2.06		Ông Trần Ngọc Hà			Anh ruột	CCCD	0300880 00022	24/6/ 2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã	Số 6 ngách 2/42 ngõ 2 An Dương Vương,			10/6/2025			

STT	Mã CK	Họ tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ trụ sở chính/ Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
									hội	Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội						
2.07		Bà Mai Thùy Dung			Chị Dâu	CCCD	001192024846	25/4/2021	Cục cảnh sát QLHC về trật tự xã hội	Số 6 ngách 2/42 ngõ 2 An Dương Vương, Phú Thượng, Tây Hồ, Hà Nội			10/6/2025			

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

.....

18/ Quyền lợi mẫu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có):

.....

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật.

NGƯỜI KHAI
(Ký, ghi rõ họ tên)



TRẦN LAN HƯƠNG